

شركة جامعة ابن سينا للعلوم الطبية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية
وتقدير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

شركة جامعة ابن سينا للعلوم الطبية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
١	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٢	قائمة الدخل الشامل لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٤	قائمة التدفقات النقدية لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
١٦-٥	إيضاحات حول القوائم المالية لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤



TAG Audit



شركة تدقير ومحاسب بـ عالمي تدقير مدقق الحسابات المستقلة Global Company for Auditing and Accounting

١٠٥١٨٤٤١

السادة الشركاء المحترمين

شركة جامعة ابن سينا للعلوم الطبية المحترمين

شركة ذات مسؤولية محدودة

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية لشركة جامعة ابن سينا للعلوم الطبية (شركة ذات مسؤولية محدودة)، والمكونة من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية وملخصاً للسياسات المحاسبية الجوهرية.

برأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدها من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وأداءها المالي وتدققتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية، بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.

في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

عدم التيقن الجوهرى حول الاستثمارية

نود الإشارة إلى الإيضاح رقم (٨) في القوائم المالية، حيث بلغت خسائر الشركة المتراكمة مبلغ ٦,٥٩٩,٠٧١ ديناراً أردنياً أي ما نسبته ٨٨ % من رأس المال المسجل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وتشير المادة رقم (٧٥) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على أنه [إذا زادت خسائر الشركة ذات المسؤولية المحدودة على نصف رأس المال، فيترت على مديرها أو هيئة المديرين فيها دعوة الهيئة العامة للشركة إلى اجتماع غير عادي لتصدر قراراً بها إما بتصفيتها أو بإستمرار قيامها بما يتحقق تصحيف أو ضاعها، وإذا لم تتمكن الهيئة العامة من إتخاذ قرار بهذا الشأن خلال اجتماعين متتالين فيمنح المراقب الشركة مدة لا تزيد على شهر لإتخاذ القرار، وإذا لم تتمكن من ذلك فتتم إحالة الشركة للمحكمة لغايات تصفيتها إجبارية وفقاً لأحكام القانون]. ولم تقم الشركة لغاية تاريخ التقرير بعد قد مثل هذا الاجتماع.

فقرة توكيدية

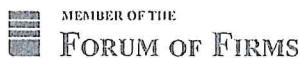
نود الاشارة الى ما هو وارد في ايضاح رقم (١).

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحكومة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستثمارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستثمارية وإستخدام أساس الاستثمارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإدارة بتصفيتها الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحكومة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية للشركة.



tagi.com

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريرات الجوهرية، سواءً كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانةً بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريرات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمين هذه القوائم المالية.

جزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، تقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواءً كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أخطاء جوهريّة ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطير الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريرات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
 - الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغایيات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
 - تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
 - الاستنتاج عن مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمارارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهريّة حول قدرة الشركة على الإستمارارية كمنشأة مستمرة. فإذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فنحن مطالبون أن نلفت الانتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمار كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحكومة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملحوظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية نحددها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتني الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، تتفق من النواحي الجوهرية مع القوائم المالية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق
(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمان في ١٣ آذار ٢٠٢٥



شركة جامعة ابن سينا للعلوم الطبية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات
٢٩,٦٦٢,٦٤٢	٢٩,٢٥١,١٢٢	٣	الموجودات غير المتداولة
			ممتلكات ومعدات
١٠١,٥٨٠	١٥١,٧٤٢	٤	ذمم مدينة
٥٠,٠٦٥	٣٨,٤٩٣	٥	أرصدة مدينة أخرى
١٥,٢٩٥	١٣٢,٤٩٣	٦	نقد ونقد معادل
١٦٦,٩٤٠	٣٢٢,٧٢٨		مجموع الموجودات المتداولة
٢٩,٨٢٩,٥٨٢	٢٩,٥٧٣,٨٥٠		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
٦,٤٩٢,٠٢٠	٧,٥١٧,٠٢٠	٧	رأس المال
(٤,٧٣٥,١٤٣)	(٦,٥٩٩,٠٧١)	٨	الخسائر متراكمة
١,٧٥٦,٨٧٧	٩١٧,٩٤٩		صافي حقوق الملكية
١٨,٦٤٧,٩٦١	١٨,٦٤٦,٠٧٨	٩	المطلوبات غير المتداول
			قرصض - الجزء غير المتداول
			المطلوبات المتداول
٥,١٥٩,٩١٩	٥,٦٩٣,٠٣٦	١٠	بنك دائن
٢,٨١٣,٠٠٦	٢,٣٦٠,٧٤٥		ذمم دائنة
١,٣٢١,٨١٩	١,٨٣٦,٠٤٨	١١	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٨٠,٠٠٠	-	١٢	ذمم شركاء
٥٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠		دفاتر على زيادة رأس المال
٩,٤٢٤,٧٤٤	١٠,٠٠٩,٨٢٣		مجموع المطلوبات المتداول
٢٨,٠٧٢,٧٥٥	٢٨,٦٥٥,٩٠١		مجموع المطلوبات
٢٩,٨٢٩,٥٨٢	٢٩,٥٧٣,٨٥٠		صافي المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة جامعة ابن سينا للعلوم الطبية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات
دينار أردني	دينار أردني	
٨٢٢,٥٢٠	٣,٤٢٣,١٣٦	١٣
<u>(٢,٧٣٢,٩٦٩)</u>	<u>(٤,٠٨١,١٢٤)</u>	١٤
<u>(١,٩١٠,٤٤٩)</u>	<u>(٦٥٧,٩٨٨)</u>	
٤١,٢٦٣	٨٧,٨٨٠	
<u>(٢٢٤,٤٣٩)</u>	<u>(١٣٦,٥٩٩)</u>	١٥
<u>(١,٥٢٢,٧١٦)</u>	<u>(١,١٥٧,٢٢١)</u>	
<u>(٣,٦١٦,٣٤١)</u>	<u>(١,٨٦٣,٩٢٨)</u>	
<u>(٣,٦١٦,٣٤١)</u>	<u>(١,٨٦٣,٩٢٨)</u>	

ايراد النشاط التعليمي

مصاريف النشاط التعليمي

مجمل الخسارة

ايرادات اخرى

مصاريف ادارية

تكليف التمويل

الخسارة قبل الضريبة

الخسارة

شركة جامعة ابن سينا للعلوم الطبية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

رأس المال	(الخسائر متراكمة)	الصافي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١٢,٠٠٠	(١,١١٨,٨٠٢)	(١,١٠٦,٨٠٢)	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣
٦,٤٨٠,٠٢٠	-	٦,٤٨٠,٠٢٠	زيادة رأس المال
-	-	-	الخسارة
٦,٤٩٢,٠٢٠	(٤,٧٣٥,١٤٣)	١,٧٥٦,٨٧٧	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
١,٠٢٥,٠٠٠	-	١,٠٢٥,٠٠٠	زيادة رأس المال - ايضاح (٧)
-	-	-	الخسارة
٧,٥١٧,٠٢٠	(٦,٥٩٩,٠٧١)	٩١٧,٩٤٩	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة جامعة ابن سينا للعلوم الطبية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٣,٦١٦,٣٤١)	(١,٨٦٣,٩٢٨)	الخسارة
		تعديلات ل:
١٩١,٨٦٠	٩٤٧,٠٠٩	استهلاكات
٥٥٧,٤٥٢	٦٢٠,١١٠	مخصصات المبعثين
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
(٧٥,٩٠٠)	(٥٠,١٦٢)	نجم مدينة
٢٩٨,٧٨٩	١١,٥٧٢	أرصدة مدينة أخرى
(٣٥٠,٦١٥)	(٤٥٢,٢٦١)	نجم دائنة
٦٨٠,٥٩٤	(١٠٥,٨٨١)	نجم وأرصدة دائنة أخرى
<u>(٢,٣١٤,١٦١)</u>	<u>(٨٩٣,٥٤١)</u>	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٤,٣٤١,٥٨٨)	(٥٣٥,٤٨٩)	إضافات ممتلكات ومعدات
<u>(٤,٣٤١,٥٨٨)</u>	<u>(٥٣٥,٤٨٩)</u>	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٦,٤٨٠,٠٢٠	١,٠٢٥,٠٠٠	رأس المال
(١٣١,٠٨٩)	٥٣٣,١١١	بنك دائن
٦,٥٥٨,٤٣٦	(١,٨٨٣)	قرفون
(٦,٣٣٠,٠٢٠)	٧٠,٠٠٠	دفعات على زيادة رأس المال
٨٠,٠٠٠	(٨٠,٠٠٠)	نجم شركاء
<u>٦,٦٥٧,٣٤٧</u>	<u>١,٥٤٦,٢٢٨</u>	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
١,٥٩٨	١١٧,١٩٨	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١٣,٦٩٧	١٥,٢٩٥	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
<u>١٥,٢٩٥</u>	<u>١٣٢,٤٩٣</u>	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة جامعة ابن سينا للعلوم الطبية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

١. الوضع القانوني والنشاط

- تأسست شركة جامعة ابن سينا للعلوم الطبية شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٦١٣٨١) بتاريخ ١٧ تشرين الأول ٢٠٢١.
- تتمثل غاية الشركة الرئيسية في التعليم الجامعي.
- حسب النظام المعدي لنظام ترخيص الجامعات الأردنية الخاصة بموجب المادة رقم (٢) رابعاً فقرة (أ) حيث نصت المادة أن لا تقل نسبة الطلبة الوافدين بعد تخرج دفعتين عن (٦٠%) من الطلبة المسجلين سنوياً في كل تخصص وفي حال عدم تحقيق هذه النسبة يلغى الترخيص المنحه للجامعة وتنجز مهلة لتخرج ما تبقى لديها من الطلبة الذين ما زالوا على مقاعد الدراسة الجامعية.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الجوهرية

- الإطار العام لإعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

- أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية استناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

- العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

- استخدام التقديرات

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة باجتهادات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومتى الموجدات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

- تتم مراجعة التقديرات والافتراضات على نحو مستمر. يتم الإعتراف بالتغييرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات اللاحقة التي تتأثر بذلك التغيير.

- إن الأمثلة حول استخدام التقديرات هي الخسائر الإنتمانية المتوقعة، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للاستهلاك، المخصصات، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

معايير وتفسيرات أصدرت وأصحابت سارية المفعول

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على معيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) - عقود الاجار.	تعديل يوضح كيف يقوم البائع - المستأجر بالقياس اللاحق لعملية بيع وإعادة الاستئجار.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١).	التعديلات على عرض القوائم المالية توضح بأن الالتزامات تم تصنيفها كالتزامات إما متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجدة في نهاية فترة التقرير. التصنيف لا يتأثر بتوقعات المنشأة أو الأحداث التي تظهر بعد تاريخ التقرير المالي.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤ (تأجل من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢).
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧). المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧).	التعديل يتطلب من المنشآت تقديم معلومات نوعية وكمية حول ترتيبات تمويل الموردين.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤.

معايير ونفسيات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)	عدم إمكانية صرف إحدى العملات الأجنبية في الوضع الاعتيادي.	١ كانون ثاني ٢٠٢٥
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) و (٩).	تعديلات متعلقة بتصنيف وقياس الأدوات المالية.	١ كانون ثاني ٢٠٢٦
صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨)	العرض والافصاح للقوائم المالية الذي سيحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١).	١ كانون ثاني ٢٠٢٧
صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٩)	الافصاح عن الشركات التابعة التي لا يوجد لها مسألة عامة.	١ كانون ثاني ٢٠٢٧

- ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية
- الممتلكات والمعدات

- يتم الإعتراف بمدئياً بالممتلكات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافة إليه أي تكاليف أخرى تم تحديدها على نقل الممتلكات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط الازمة لها لعمل بالطريقة التي ترغبتها الإدارة.
- بعد الإعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المترافق وأي خسائر تدني متراکمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.
- يتم الإعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب السنوية التالية:

الفئة	نسبة الاستهلاك
مباني	١٠-٢%
اجهزه كمبيوتر وملحقاتها	٥٠-٣٥%
اجهزه كهربائية	٣٥%
اثاث ومفروشات	١٥%
مواد تعليمية	١٥-٢%
نظام البنية التحتية لشبكة المعلومات	٢٠-٢%
اجهزه علمية ومخبرات	٣٥-٢%
مطبخ مركزي	١٥%
مولادات وانظمة حريق	٢٠-١٥%

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات أو المعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.
- يتم تحويل المبالغ التي تدفع لإنشاء الممتلكات والمعدات بداية إلى حساب مشاريع قيد التنفيذ. وعندما يصبح المشروع جاهزاً للإستخدام يتم نقله إلى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات.

تدنى قيمة الموجودات المالية

- في كل تاريخ تقرير مالي، تقوم المنشأة بتقدير فيما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تدنت إئتمانياً. يعتبر الأصل المالي قد تدنى إئتمانياً عند وقوع حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المتوقعة للموجودات المالية.
- تعرف المنشأة بمخصص الخسارة الإئتمانية المترقبة له:

 - الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.
 - الإستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
 - موجودات العقود.

- تقدير المنشأة بمخصص الخسارة بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.
- يتم قياس بمخصص الخسارة للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود دائمًا بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.
- عند تحديد فيما إذا كان خطراً الإئتمان لأصل مالي قد زاد بشكل جوهري منذ الإعتراف المبدئي وعند تقدير الخسارة الإئتمانية المتوقعة، فإن المنشأة تأخذ بعين الإعتبار المعلومات المعززة ذات العلاقة والمتحدة دون تكلفة زائدة أو جهد مفرط بناءً على خبرة المنشأة التاريخية والمعلومات الإستشرافية.
- تعتبر المنشأة الأصل المالي متغيراً عندما:

 - من غير المرجح أن يسدد العميل التزاماته الإئتمانية إلى المنشأة بالكامل، دون رجوع المنشأة إلى اتخاذ إجراءات مثل تحصيل أوراق مالية (إن وجدت)؛ أو
 - يتجاوز استحقاق الأصل المالي أكثر من ٣٦٠ يوم.

- يتم طرح بمخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة من القيمة الإجمالية المسجلة لهذه الموجودات.
- يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول باسترداد التدفقات النقدية التعاقدية. وتقوم المنشأة بشطب المبلغ الإجمالي للأصل المالي في حال تصفيته المنشأة أو إعلان الإفلاس أو إصدار حكم محكمة برفض دعوى المطالبة بالأصل المالي.

الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
 - أ. نقد، أو
 - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
 - ج. حق تعاقدي لاستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية لمنشأة، أو
 - د. عقد من الممكن أو سنتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) بالقيمة العادلة مضافةً إليها تكاليف المعاملات التي تنسحب مباشرةً إلى إمتلاك الموجود المالي. أما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في قائمة الدخل.

- تصنف الموجودات المالية إلى ثلاثة فئات وهي على النحو التالي:

- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة.
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:
- تم الإحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الإحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس الموجود المالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا تحقق الشرطان التاليان:
- تم الإحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الإحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى (باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- عند الإعتراف المبدئي بالإستثمار في أدوات حقوق الملكية غير المحافظ عليه للمتاجرة وقررت المنشأة منذ الإقتداء معالجة فروقات تقييم القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وإن اختارت المنشأة هذه المعالجة لا تستطيع الرجوع عنها.

القياس اللاحق للموجودات المالية
لاحقاً يتم قياس الموجودات المالية كما يلي:

الموجودات المالية	القياس اللاحق
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. صافي الأرباح أو الخسائر متضمناً ذلك أي فوائد دائنة أو توزيعات أرباح، فيتم الإعتراف بها في الربح أو الخسارة.
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بمبلغ خسائر التدفني. يتم الإعتراف بغير ادات الفوائد وأرباح وخسائر فروقات العملة وخسائر التدفني في الربح أو الخسارة. وكذلك أي أرباح أو خسائر تنشأ عن عملية الإستبعاد فيتم الإعتراف بها في الربح أو الخسارة.
أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الإعتراف بكافة التغيرات التي تطرأ على هذه الموجودات في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة، بباستثناء توزيعات الأرباح فيتم الإعتراف بها ضمن الربح والخسارة.
أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة مع الإعتراف بفروقات التقييم في الدخل الشامل الآخر. يتم الإعتراف بالفوائد (بطريقة الفائدة الفعالة)، فروقات الترجمة، خسائر التدفني وأرباح وخسائر بيع تلك الموجودات، أرباح وخسائر إعادة التصنيف ضمن الربح أو الخسارة. عند الإستبعاد، فيتم تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

إستبعاد الموجودات المالية

- يتم إستبعاد الموجود المالي (أو جزء من الموجود المالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية متشابهة) عند:
- إنتهاء الحق في إسلام التدفقات النقدية من الموجود المالي؛ أو
 - قيام المنشأة بتحويل الحقوق التعاقدية لإسلام التدفقات النقدية من الموجود المالي أو التزامها بتسديد التدفقات النقدية المستلمة من الموجود المالي بالكامل إلى طرف ثالث.

المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
 - أ. التزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بمحض شرط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
 - ب. عقد من الممكن أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الإعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إصدار هذه المطلوبات، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الإعتراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاد حسب التكلفة المطفأة.
- يتم الإعتراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الإعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

النقد والنقد المعادل

هو النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع قصيرة الأجل لدى البنوك ذات فترات إستحقاق ثلاثة أشهر أو أقل، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة للتغير في القيمة.

الذمم التجارية المدينة

- الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة المطالبات مطروحاً منها أي مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها والذي يمثل تدلي القيمة القابلة للتحصيل للذمم.

تدنى قيمة الموجودات المالية

- في كل تاريخ تقرير مالي، تقوم المنشأة بتقييم فيما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تدنت إثتمانياً. يعتبر الأصل المالي قد تدنى إثتمانياً عند وقوع حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المتوقعة للموجودات المالية.
- تعرف المنشأة بمخصص الخسارة الإثتمانية المتوقع له:

 - الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.
 - الإستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
 - موجودات العقود.

- تقيس المنشأة بمخصص الخسارة بمبلغ يساوي العمر الإثتماني للخسارة الإثتمانية المتوقعة.
- يتم قياس بمخصص الخسارة للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود دائمًا بمبلغ يساوي العمر الإثتماني للخسارة الإثتمانية المتوقعة.
- عند تحديد فيما إذا كان خطر الإثتمان لأصل مالي قد زاد بشكل جوهري منذ الإعتراف المبدئي وعند تقدير الخسارة الإثتمانية المتوقعة، فإن المنشأة تأخذ بعين الإعتبار المعلومات المعززة ذات العلاقة والمتوفرة دون تكلفة زائدة أو جهد مفرط بناءً على خبرة المنشأة التاريخية والمعلومات الإستشرافية.
- تعتبر المنشأة الأصل المالي متغيراً عندما:

 - من غير المرجح أن يسدد العميل التزاماته الإثتمانية إلى المنشأة بالكامل، دون رجوع المنشأة إلى اتخاذ إجراءات مثل تحصيل أوراق مالية (إن وجدت)؛ أو
 - يتجاوز إستحقاق الأصل المالي أكثر من ٣٦٠ يوم.

- يتم طرح مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة من القيمة الإجمالية المسجلة لهذه الموجودات.
- يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول باسترداد التدفقات النقدية التعاقدية. وتقوم المنشأة بشطب المبلغ الإجمالي للأصل المالي في حال تصفية المنشأة أو إعلان الإفلاس أو إصدار حكم محكمة برفض دعوى المطالبة بالأصل المالي.

الدّم التّجاري الدائن و المستحقات

الدّم التّجاري الدائن و المستحقات هي إلتزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الإنفاق رسميًا بشأنها مع المورد أم لا.

المخصصات

المخصصات هي إلتزامات حالية (قانونية أو استناجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.

تراجع المخصصات وتعدل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا إنعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.

إذا كانت المنشأة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الإعتراف بالدّمة المدينة ضمن الموجودات إذا كانت التعويضات فعلياً مؤكدة ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

يتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أي تعويضات.

إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقد مادياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس المخاطر المحددة للإلتزام. وعند استخدام الخصم يتم الإعتراف بالزيادة في المخصص بمرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

الأطراف ذات العلاقة

تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.
يتم اعتماد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بإيرادات الرسوم الدراسية عند تقديم الخدمة التعليمية.

نقاش الإيرادات على أساس المقابل المحدد في أي عقد مبرم مع العميل والمتوقع استلامه وتنسب المبالغ المحصلة لصالح أطراف أخرى.

تكليف الإقراض

تكليف الإقراض هي الفائدة والتکالیف الأخرى التي تکبدتها المنشأة عند إقراض الأموال.
يتم اعتبار تکاليف الإقراض كمصرفوفات في الفترة التي تم تکبدتها.

العملات الأجنبية

يتم تحويل التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات.

بتاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.

يتم الإعتراف بفرق أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقديّة كانت قد استخدمت في أسعار صرف تختلف عن تلك التي إستخدمت عند الإعتراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

٢٠. ممتلكات ومعدات

الصافي	المدين في نهاية السنة	المدين في بداية السنة	الاصد في نهاية السنة		الاصد في بداية السنة		المستهلك المدركم
			احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	
١٠٢٤	١٠٢٥	١٠٢٦	١٠٢٧	١٠٢٨	١٠٢٩	١٠٣٠	١٠٣١
١٠٣٢	١٠٣٣	١٠٣٤	١٠٣٥	١٠٣٦	١٠٣٧	١٠٣٨	١٠٣٩
١٠٣٥	١٠٣٦	١٠٣٧	١٠٣٨	١٠٣٩	١٠٣٩	١٠٣٩	١٠٣٩
١٠٣٩	١٠٣٩	١٠٣٩	-	-	-	-	-
١٠٤٠	١٠٤٠	١٠٤٠	-	-	-	-	-
١٠٤١	١٠٤١	١٠٤١	-	-	-	-	-
١٠٤٢	١٠٤٢	١٠٤٢	-	-	-	-	-
١٠٤٣	١٠٤٣	١٠٤٣	-	-	-	-	-
١٠٤٤	١٠٤٤	١٠٤٤	-	-	-	-	-
١٠٤٥	١٠٤٥	١٠٤٥	-	-	-	-	-
١٠٤٦	١٠٤٦	١٠٤٦	-	-	-	-	-
١٠٤٧	١٠٤٧	١٠٤٧	-	-	-	-	-
١٠٤٨	١٠٤٨	١٠٤٨	-	-	-	-	-
١٠٤٩	١٠٤٩	١٠٤٩	-	-	-	-	-
١٠٥٠	١٠٥٠	١٠٥٠	-	-	-	-	-
١٠٥١	١٠٥١	١٠٥١	-	-	-	-	-
١٠٥٢	١٠٥٢	١٠٥٢	-	-	-	-	-
١٠٥٣	١٠٥٣	١٠٥٣	-	-	-	-	-
١٠٥٤	١٠٥٤	١٠٥٤	-	-	-	-	-
١٠٥٥	١٠٥٥	١٠٥٥	-	-	-	-	-
١٠٥٦	١٠٥٦	١٠٥٦	-	-	-	-	-
١٠٥٧	١٠٥٧	١٠٥٧	-	-	-	-	-
١٠٥٨	١٠٥٨	١٠٥٨	-	-	-	-	-
١٠٥٩	١٠٥٩	١٠٥٩	-	-	-	-	-
١٠٦٠	١٠٦٠	١٠٦٠	-	-	-	-	-
١٠٦١	١٠٦١	١٠٦١	-	-	-	-	-
١٠٦٢	١٠٦٢	١٠٦٢	-	-	-	-	-
١٠٦٣	١٠٦٣	١٠٦٣	-	-	-	-	-
١٠٦٤	١٠٦٤	١٠٦٤	-	-	-	-	-
١٠٦٥	١٠٦٥	١٠٦٥	-	-	-	-	-
١٠٦٦	١٠٦٦	١٠٦٦	-	-	-	-	-
١٠٦٧	١٠٦٧	١٠٦٧	-	-	-	-	-
١٠٦٨	١٠٦٨	١٠٦٨	-	-	-	-	-
١٠٦٩	١٠٦٩	١٠٦٩	-	-	-	-	-
١٠٧٠	١٠٧٠	١٠٧٠	-	-	-	-	-
١٠٧١	١٠٧١	١٠٧١	-	-	-	-	-
١٠٧٢	١٠٧٢	١٠٧٢	-	-	-	-	-
١٠٧٣	١٠٧٣	١٠٧٣	-	-	-	-	-
١٠٧٤	١٠٧٤	١٠٧٤	-	-	-	-	-
١٠٧٥	١٠٧٥	١٠٧٥	-	-	-	-	-
١٠٧٦	١٠٧٦	١٠٧٦	-	-	-	-	-
١٠٧٧	١٠٧٧	١٠٧٧	-	-	-	-	-
١٠٧٨	١٠٧٨	١٠٧٨	-	-	-	-	-
١٠٧٩	١٠٧٩	١٠٧٩	-	-	-	-	-
١٠٨٠	١٠٨٠	١٠٨٠	-	-	-	-	-
١٠٨١	١٠٨١	١٠٨١	-	-	-	-	-
١٠٨٢	١٠٨٢	١٠٨٢	-	-	-	-	-
١٠٨٣	١٠٨٣	١٠٨٣	-	-	-	-	-
١٠٨٤	١٠٨٤	١٠٨٤	-	-	-	-	-
١٠٨٥	١٠٨٥	١٠٨٥	-	-	-	-	-
١٠٨٦	١٠٨٦	١٠٨٦	-	-	-	-	-

الإمداد في **نهاية السنة** **الإمداد** في **بداية السنة**

۲۰۷

الاستهلاك المترافق
الصادق في بداية السنة

الصافي
الرصيد في نهاية السنة

(*) ان الاراضي الواردة اعلاه مر هوئنة (رهن عقاري) لصالح البنك التجاري الاردني وذلك مقابل قروض ايسفان رقم (٩).

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٤. ذمم مدينة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٥,٥٠٩	١١٣,٥٧٢	ذمم طلاب مدينة
١٦,٠٧١	٣٨,١٧٠	شيكات في الصندوق
١٠١,٥٨٠	١٥١,٧٤٢	المجموع

٥. أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٣,٢٢٠	١٤,٩١٠	تاميلات مسترددة
٧,٧٧٤	١١,٥٨٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
٦,٥١٨	٧,٠٥٦	أرصدة مدينة أخرى
٧٢٠	٤,٩٤٧	ذمم موظفين
١,٨٨٣	-	امانات بنكية
٥٠,٠٦٥	٣٨,٤٩٣	المجموع

٦. نقد ونقد معادل

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
-	١٢٨,٧٥٠	حساب جاري لدى البنك - دينار أردني (*)
١٤,٣٢١	٣,٧٤٣	نقد في الصندوق
٩٧٤	-	حسابات جارية لدى البنك التجاري - دولار أمريكي
١٥,٢٩٥	١٣٢,٤٩٣	المجموع

(*) من ضمن حسابات جارية لدى البنك يوجد حساب امانات مقابل كمبيالات مخصومة بقيمة ٦٠٠,٠٠٠ دينار أردني.

٧. رأس المال

بناءً على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠٢٤ فقد تقرر زيادة رأس مال الشركة بقيمة ١,٠٢٥,٠٠٠ دينار أردني ليصبح ٧,٥١٧,٠٢٠ دينار أردني، هذا وتم استكمال الإجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة.

٨. الخسائر المتراكمة

بلغت خسائر الشركة المتراكمة مبلغ وقدره ٦,٥٩٩,٠٧١ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ، وحسب الخطة الموضوعة من قبل إدارة الشركة فإنه سيتم زيادة رأس مال الشركة خلال عام ٢٠٢٥ ، ورفع إيرادات الشركة خلال العام الدراسي ٢٠٢٦-٢٠٢٥ من خلال رفع رسوم الساعات المعتمدة ورسوم التسجيل للطلبة المستجدين بالإضافة إلى تنمية إيرادات مركز الاستشارات.

٩. قروض

البنك	الفلسل	نحو	معدل الفرض	معدل اللائدة	الجزء تصير الايل	الجزء طبل الأجل	المجموع	المجموع
		بنيل لبني	بنيل لبني	بنيل لبني	بنيل لبني	بنيل لبني	بنيل لبني	بنيل لبني
قرض - البنك التجاري (*)	بنيل لبني	١٢,٣٢٢,٦٨	١٢,٣٢٢,٦٨	-	٩,٢٥	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٣٩٥,٥٨١
قرض - البنك التجاري (**)	بنيل لبني	٥,١٥١,٣٨٠	٥,١٥١,٣٨٠	-	٩,٢٥	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,١٥٢,٣٨٠
المجموع	بنيل لبني	١٨,١٤٧,٩١١	١٨,١٤١,٧٨	-	٩,٢٥	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٣٩٧,٩١١

(*) فوائد قروض مؤجلة الدفع قصيرة الأجل تستحق خلال عام ٢٠٢٤ قيمتها ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وطويلة الأجل قيمتها ١٢,٨٤٠,٩٠٣ دينار أردني.

(**) فوائد قروض مؤجلة الدفع قصيرة الأجل تستحق خلال عام ٢٠٢٤ قيمتها ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وطويلة الأجل قيمتها ٢,٧٦٩,٢٩٤ دينار أردني.

١٠. بنك دائن

البنك	الضمانات	معدل الفائدة %	السوق	٢٠٢٤ دينار أردني	٢٠٢٣ دينار أردني
رهن عقاري قائم من الدرجة الأولى بقيمة ١٢,٠٠٠,٠٠ دينار أردني				٥,٠٩٣,٠٣٠	٥,١٥٩,٩١٩
البنك التجاري الأردني	دينار أردني	٨	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٩٣,٠٣٠	٥,١٥٩,٩١٩
أمانات بنكية - ایضاً (١)	امانات بنكية	٤,٥	٦٠٠,٠٠٠	-	-
المجموع			٥,٦٩٣,٠٣٠		

(*) عبارة عن كمبيالات مخصومة لتسديد بعض ذمم المقاولين المستحقة على الجامعة وتتكون من ٦ كمبيالات بقيمة ١٠٠,٠٠٠ دينار اردني لكل كمبيالة حيث تستحق اول كمبيالة بتاريخ ١٥ شباط ٢٠٢٥.

١١. أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٣ دينار أردني	٢٠٢٤ دينار أردني	
٣٧٧,٢١٠	٦٢٠,١١٠	ايرادات اقساط مقبوضة مقدماً
-	٣٥٥,٠٠٠	جامعة جرج واسنطن
٥٨,٣٢٦	٢٢٧,٨٢٥	مصاريف مستحقة الدفع
٥٨٦,٧١٦	١٩٤,٢٢٧	مخصصات البعثتين
٩١,٧٨١	١٨٥,٥٤٨	اقساط فوائد مستحقة
-	١٠٥,٤٢٥	مخصص البحث العلمي والإبتكار
١٠,٨٠٣	٤٧,٥٩٢	أمانات ضريبية دخل (الموظفين ومهن حرة)
٤٥,١٨٥	٣٩,٥٨٣	أمانات طلاب مقبوضة مقدماً
٤,٥٠٠	٣٨,٠٠٠	مكافأة مجلس امناء الجامعة
٢٦,٦١٩	٢٢,٧٣٨	أمانات الضمان الاجتماعي
١٢٠,٦٧٩	-	ذمم دائنة
١,٣٢١,٨١٩	١,٨٣٦,٠٤٨	المجموع

١٢. الأطراف ذات العلاقة

- تتكون المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من المعاملات مع الشركاء والشركات التي يمتلك فيها الشركاء حصة مؤثرة.
- تتكون ذمم الشركاء مما يلي:

٢٠٢٣ دينار أردني	٢٠٢٤ دينار أردني	
٥٠,٠٠٠	-	نضال احمد محمود الروسان
٣٠,٠٠٠	-	نادر يونس محمد حمد الله
٨٠,٠٠٠	-	المجموع

– إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي ذات طبيعة تمويلية.

١٣. ايرادات النشاط التعليمي

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٨٤,١٢٠	٣,٣٥٤,٠٦١	رسوم الساعات القبول والتسجيل
٣٨,٤٠٠	٥٤,٤٣٦	ايرادات الباص
-	١٣,٨٣٩	ايرادات دورات واستشارات
-	٨٠٠	ايراد عطاءات
٨٢٢,٥٢٠	٣,٤٢٣,١٣٦	المجموع

١٤. مصاريف النشاط التعليمي

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٦٦٧,٣٤٧	١,١١٦,٩٧٠	رواتب وأجور وملحقاتها
١٩١,٨٦٠	٩٤٧,٠١٠	استهلاكات
٣٥٥,٠٠٠	٧١٠,١٥٠	مصاريف جامعة واشنطن
١٧٩,٤٠٥	٢٣١,٩٩٠	كهرباء ومياه
٨٠٠,٠٠٠	١٨٥,٦٢٤	رسوم مبتعثين
٧٢,٦٩٢	١٢٨,٣٩٠	المساهمة في الضمان الاجتماعي
-	١٠٥,٤٢٥	مصروف البحث العلمي والابتكار والنشر
١٥,٣٤٣	١٠٢,٤٥٧	إيجار الباصات
-	٩٥,٠٦٧	رسوم اقتطاع بدل مقيمين
-	٩٠,٥٦٥	صيانة
٧٠,١٥٠	٧٠,٢٠٠	امن وحماية
-	٦٥,٦٦٨	مصاريف مادة العلوم العسكرية
٥٨,٧٥٠	٥٤,٠٠٢	اعتماد الجامعة
٦٣,٠٠٠	٤٨,٥٠٠	مكافأة
٣٤,٣١٤	٣٢,٧٨٤	حكومية
-	٢٠,٤٠٢	تأمين طلاب الجامعة
١٣,٢٨٤	١٦,١٥٧	سفر وتنقلات
٩١,٣٥١	١٤,٢٣٢	نظافة
٧,٠٥٣	١١,١٧٥	اتصالات
١٧,٣٨٤	٨,٦٩٧	متفرقة
-	٨,٠١٣	محروقات
٧٦,٥٠٠	٧,٣٠٠	مصاريف السكن واقامة
١١,٩٦٠	٧,٢٦٧	قرطاسية وأدوات مكتبية
١,٥٧٩	٢,١٠٠	معادلة الشهادات
٢,٩٢٢	٩٧٩	الدفع الإلكتروني
٣,٠٢٥	-	مصاريف علاجات
٢,٧٣٢,٩٦٩	٤,٠٨١,١٢٤	المجموع

١٥. مصاريف ادارية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٥١٠	٣٣,٧٧٦	حكومية
٩٢,٩١٤	٢٩,٣٩٦	اعلانات
٢٨,٢٩٨	٢٢,١٣٤	مكافات
٧,٩٨٠	١٢,٦١٠	اتعاب مهنية
١,٩٤٧	١٠,٨٩٤	عمولات
٣,٣٩٣	٨,٧٩٠	عمولات بنكية
٩,٥٤٢	٧,٣٥٩	متفرقة
-	٤,٧١٧	رسوم وقضايا
٢,٤٥٣	٣,١٣٩	اقامة
٢,٥٧٠	٢,٢٠٠	تقييم الجامعة
٨٢٨	١,٥٨٤	ضيافة
٥٠,٠٠٤	-	رهن
٢٠,٠٠٠	-	اتعاب شهادة تشجيع الاستثمار وأخرى
١,٠٠٠	-	غير امارات ضريبية الدخل
٢٢٤,٤٤٩	١٣٦,٥٩٩	المجموع

١٦. القضايا

– يوجد قضية واحدة مقامة من الغير على الشركة بقيمة ٧٥,٢٥٤ دينار أردني.

١٧. إدارة المخاطر

أ- مخاطر رأس المال

- يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.
- بلغت الخسائر المتراكمة مبلغ وقدره ٦,٥٩٩,٠٧١ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

ب- مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- تتم إدارة هذه المخاطر عن طريق إجراءات خاصة بأسعار الصرف الأجنبي.

ج- مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقراض أو الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.

د- مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.
- إن المنشأة غير خاضعة لمخاطر السعر الأخرى.

٥- مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ إلتزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقدير الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

٦- مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تاريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تاريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في ٣١ كانون الأول:

الوصف	أقل من سنة		سنة فاكثر	
	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
الموجودات المتداولة			دينار أردني	دينار أردني
نقد ونقد معامل	١٥,٢٩٥	١٣٢,٤٩٣	-	-
ذمم مدينة	١٠١,٥٨٠	١٥١,٧٤٢	-	-
أرصدة مدينة أخرى	٣٥,٨٢٢	١٩,٨٥٧	-	-
المجموع	١٥٢,٦٩٨	٣٠٤,٠٩٢		
المطلوبات المتداولة				
بنك دائن	٥,١٥٩,٩١٩	٥,٦٩٣,٠٣٠	-	-
ذمم دائنة	٢,٨١٣,٠٠٦	٢,٣٦٠,٧٤٥	-	-
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	١,٣٢١,٨١٩	١,٨٣٦,٠٤٨	٨٠,٠٠٠	-
ذمم شركاء	-	-	٥٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠
دفعات على زيادة رأس المال	-	-	-	-
قرفوص	١٨,٦٤٧,٩٦١	١٨,٦٤٦,٠٧٨	-	-
المجموع	١٨,٦٤٧,٩٦١	١٨,٦٤٦,٠٧٨	٩,٤٢٤,٧٤٤	١٠,٠٠٩,٨٢٣

١٨- الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث اخذت المنشأة بعين الاعتبار أي تأثير محتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة واحتمالية السيناريوهات الاقتصادية لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.